

**റീ ക്വട്ടേഷൻ**

3253/KIIFB/2017/RICK

തീയതി :10.01.2022

കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ കോഴിക്കോട്, താമരശ്ശേരി താലൂക്കിൽ കച്ചേരി,വേങ്ങേരി, കക്കോടി,ചേളന്നൂർ,കാക്കൂർ ,നന്മണ്ട ,ശിവപുരം ,പനങ്ങാട് വില്ലേജുകളിലായി കോഴിക്കോട്-ബാലുശ്ശേരി റോഡ് പുനരുദ്ധാരണത്തിനായി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ടി സ്ഥലത്തുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾ ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനു വേണ്ടി അവയുടെ വിശദമായ വില നിർണ്ണയ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് താഴെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി താത്പര്യമുള്ളവരിൽ നിന്നും ക്വട്ടേഷനുകൾ ക്ഷണിച്ചു കൊള്ളുന്നു .

- 1 . ജോലി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനുള്ള സമയ പരിധി : 25 ദിവസം
- 2 . ഫോറം ലഭ്യത : 11.01.2022 (10.00 AM) മുതൽ 24.01.2022 (11.00 AM) വരെ
- 3 ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന തീയതിയും സമയവും :24.01.2022  
(സമയം 5 .00 PM മണി വരെ )
- 4 .ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കേണ്ട സ്ഥലം :RICK Ltd, Thiruvananthapuram
- 5 .ക്വട്ടേഷൻ തുറക്കൽ :25.01.2022 -11AM

കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്കും നിബന്ധനകൾക്കും റിക്ക് ലിമിറ്റഡ് ഓഫീസുമായി ബന്ധപ്പെടുക

ഫോൺ : 0471 -2323259

Sd/-

മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ

റിക്ക് ലിമിറ്റഡ്

**റോഡ് ഇൻഫ്രാസ്ട്രക്ചർ കമ്പനി കേരള ലിമിറ്റഡ്**

**(ഒരു കേരള സർക്കാർ സംരംഭം )**

**215 -ഗാന്ധി നഗർ 2 nd സ്‌ട്രീറ്റ് ,വഴുതക്കാട് , തിരുവനന്തപുരം -695 014**

**ഫോൺ -0471 -2323259 വെബ്സൈറ്റ് :www.rickltd.org**

**E -mail :srip.rickpwd2012@gmail.com**

നിബന്ധനകൾ

1. കോഴിക്കോട്-ബാലുശ്ശേരി റോഡ് പുനരുദ്ധാരണത്തിനായി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് വേണ്ടി കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിശദമായ വില നിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് വേണ്ടിയുള്ളതാണ് .കുട്ടേപ്പൻ പ്രമാണം റിക്ക് ലിമിറ്റഡ് ഓഫീസിൽ നിന്നും ,റിക്ക് ലിമിറ്റഡ് വെബ്സൈറ്റിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്നതാണ് .പൂരിപ്പിച്ച കുട്ടേപ്പൻ പ്രമാണം , ഫോട്ടോ ,തിരിച്ചറിയൽ കാർഡിന്റെ കോപ്പിയോട് കൂടി മുദ്ര വച്ച കവറിൽ നിർദ്ദിഷ്ട അവസാന സമയത്തിന് മുമ്പായി റിക്ക് ലിമിറ്റഡ് ഓഫീസിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ് .കവറിനു പുറത്ത് " Quotation for preparation of detailed valuation report of structures in connection with Improvements of Kozhikode-Balussery road and do not open before 25.01.2022 at 11 AM"എന്നെഴുതേണ്ടതാണ് .

**നടപടിക്രമം**

റിക്ക് ലിമിറ്റഡ് , തിരുവനന്തപുരം ഓഫീസിൽ വെച്ച് നിർദ്ദിഷ്ട ദിവസത്തിലും സമയത്തും മുദ്ര വച്ച കവറിലുള്ള പൂരിപ്പിച്ച കുട്ടേപ്പനുകൾ തുറക്കുന്നതായിരിക്കും .മേൽ തീയതി എന്തെങ്കിലും വിധത്തിൽ അവധിയായാൽ തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം നിശ്ചിത സമയം കുട്ടേപ്പനുകൾ തുറക്കുന്നതായിരിക്കും .ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ തുക വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്ന ആളെയായിരിക്കും വിജയി ആയി കണക്കാക്കുക .

വിജയിക്കുന്നയാൾ കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിശദ വില നിർണ്ണയ റിപ്പോർട്ട് സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ പൂർത്തിയാക്കിയില്ല എങ്കിൽ മേൽ പ്രവൃത്തി വേറൊരു ഏജൻസിയെക്കൊണ്ട് നടപ്പാക്കുന്നതും അതിൽ ടി പ്രവൃത്തി എടുത്ത ആളിന് ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന യാതൊരു നഷ്ടങ്ങളും പരിഗണിക്കുന്നതുമല്ല .

2. കരാർ ഉറപ്പിച്ച് 25 ദിവസത്തിനകം പൊളിച്ചു മാറ്റുന്നതിനായി രേഖപ്പെടുത്തിയ കെട്ടിടങ്ങൾ ,അടയാളപ്പെടുത്തിയ അളവിൽ പരിശോധിച്ച് വിശദ വില നിർണ്ണയ റിപ്പോർട്ട് അനുബന്ധ സ്കെച്ച് ഉൾപ്പെടെ 3 പ്രതി തയ്യാറാക്കി എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ ,പി.ഡബ്ല്യുഡി കെട്ടിട വിഭാഗം, കോഴിക്കോട് മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. കെട്ടിടങ്ങളുടെ പൂർണ്ണ വിവരം അനുബന്ധമായി ചേർത്തിട്ടുണ്ട്
3. പ്രൈംസ് ബിഡിൽ വില നിർണ്ണയിക്കേണ്ട ഓരോ ഇനം കെട്ടിടത്തിനും ഉദ്ദേശിക്കുന്ന പ്രതിഫല തുക പ്രത്യേകം രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ് .

4. പ്രൈസ് ബിഡിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന വില നിർണ്ണയിക്കേണ്ട ഏതെങ്കിലും കെട്ടിടങ്ങളുടെ എണ്ണത്തിൽ ഭേദഗതി വരുത്തുന്നതിനുള്ള അവകാശം റിക്ക് ലിമിറ്റഡിന് ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ് .
5. റിക്ക് ഓഫീസിൽ സമർപ്പിക്കുന്ന ക്വട്ടേഷൻ കവറിന് പുറത്ത് പ്രവൃത്തിയുടെ പേരും ക്വട്ടേഷൻ തുറക്കുന്ന തീയതിയും സമയവും രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ് .
6. എന്തെങ്കിലും തർക്കങ്ങൾ ഉണ്ടാവുകയാണെങ്കിൽ അത് സംബന്ധിച്ച അന്തിമ തീരുമാനം റിക്ക് ലിമിറ്റഡ് മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടറുടേതായിരിക്കും, അത് അനുസരിക്കുന്നതിന് കരാറുകാരൻ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും .
7. ജില്ലാ കളക്ടർ, കോഴിക്കോട് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കാരപ്പറമ്പ് മുതൽ ബാലുശ്ശേരി മുക്ക് വരെയുള്ള റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലുമുള്ള ഏറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയിലുള്ള പൊളിച്ചു മാറ്റേണ്ട ചുമയങ്ങളുടെ വില നിർണ്ണയം നടത്തുന്നതിനായി കോഴിക്കോട് പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് കെട്ടിട വിഭാഗം എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർക്ക് നൽകിയെങ്കിലും എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ ആയത് തിരികെ നൽകിയ സാഹചര്യത്തിൽ, valuation ചെയ്യുന്നതിനുള്ള ഏജൻസിയെ റിക്ക് ലിമിറ്റഡ് വഴി സെലക്ട് ചെയ്ത് പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് , കെട്ടിട വിഭാഗം, എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർക്ക് നൽകി വില നിർണ്ണയ റിപ്പോർട്ട് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയറിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ് എന്ന് DICC കോഴിക്കോട് മീറ്റിംഗിൽ നിർദ്ദേശിച്ച സാഹചര്യത്തിൽ, അപ്രകാരം വില നിർണ്ണയ റിപ്പോർട്ട് പൊതുമരാമത്ത് കെട്ടിട വിഭാഗം, എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയറിൽ നിന്നും ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ക്വട്ടേഷൻ പ്രകാരമുള്ള പ്രതിഫലതുക സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ എൽ.എ,കിഫ്ബി , കോഴിക്കോട് കരാറുകാരന് ലഭ്യമാക്കുന്നതുമാണ് .
8. ഇതോടൊപ്പം അനുബന്ധം ബി യിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിരിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾ പ്രാഥമിക പരിശോധനയിൽ കണ്ടെത്തിയിട്ടുള്ളതും ,അന്തിമ പരിശോധനയിൽ ടി കെട്ടിടങ്ങളുടെ എണ്ണം വ്യത്യാസം വരാൻ സാധ്യതയുള്ളതും ,അപ്രകാരം വ്യത്യാസം സംഭവിച്ചാൽ ആയത് ക്വട്ട് ചെയ്യുന്ന തുകയെ ഭേദഗതി ചെയ്യുന്നതിന് ഏതൊരു കാരണവശാലും അനുവദനീയമല്ലാത്തതാകുന്നു .

മേൽപ്പറഞ്ഞ നിബന്ധനകൾ അനുസരിക്കുന്നതിന് കരാറുകാരന് ബാധ്യത ഉണ്ടായിരുന്നതും അതിനുള്ള സമ്മതം എന്ന നിലയിൽ കരാറുകാരൻ ഈ ക്വട്ടേഷൻ ഫോമിന്റെ എല്ലാ പേജുകളിലും ഒപ്പിടേണ്ടതുമായിരിക്കും .

കരാറുകാരന്റെ ഒപ്പ്

(പേര്, മേൽവിലാസം ,ഫോൺ നമ്പർ ഉൾപ്പെടെ )

സ്ഥലം : Thiruvananthapuram  
 തീയതി :10.01.2022

അനുബന്ധം ബി

ക്രമ നമ്പർ	കെട്ടിട വിവരം	എണ്ണം	ജി .എസ് .ടി ഉൾപ്പെടെ തുക ഒരു ചതുരശ്ര മീറ്ററിന്
1	ടൈൽ വിരിച്ച/ ഷീറ്റ് മേഞ്ഞ ഒറ്റ നില കെട്ടിടം	334	
2	ടൈൽ വിരിച്ച/ ഷീറ്റ് മേഞ്ഞ ബഹു നില കെട്ടിടം	53	
3	ചരിഞ്ഞ/ പരന്ന ആർ.സി.സി മേൽക്കൂരയോട്	10	
4	ചരിഞ്ഞ/ പരന്ന മേൽക്കൂരയോട് കൂടിയ ബഹുനില കെട്ടിടം	13	
5	ഭൂമിയിൽ വിരിച്ച ടൈലുകൾ	140	
6	ഗേറ്റോടു കൂടിയ സംരക്ഷണ മതിൽ/ ഭിത്തി	453	
7	കിണർ	5	
8	സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്	2	